

Millennium
bank

Jak złożyć wniosek o

USTAWOWE WAKACJE KREDYTOWE

od 15 maja 2024 r.

Spis treści

Warunki skorzystania z wakacji	3
W jakich okresach możesz zawiesić spłatę kredytu	11
Ustawowe wakacje kredytowe - jak złożyć wniosek	14
Jak złożyć wniosek w Millenecie	16



Warunki skorzystania z wakacji



Jakie warunki musisz spełniać, jeśli chcesz skorzystać z wakacji

Ustawodawca wprowadził możliwość zawieszenia spłaty kredytu w 2024 r. (tzw. wakacji kredytowych), dlatego przygotowaliśmy wyjaśnienia, które mogą Ci pomóc złożyć wniosek.

01. Kto może skorzystać z wakacji kredytowych?

Z wakacji kredytowych możesz skorzystać w 2024 r., jeśli:

- masz kredyt hipoteczny w złotych (z wyłączeniem kredytów indeksowanych lub denominowanych do waluty obcej)
- umowa została zawarta w celu zaspokojenia Twoich własnych potrzeb mieszkaniowych
- umowa została zawarta przed 1 lipca 2022 roku
- wartość udzielonego Ci kredytu hipotecznego **nie przekracza 1 200 000 zł** oraz
- spełniasz **co najmniej** jeden z dwóch poniższych warunków:

Warunek 1

(wysokość raty do dochodu)

Twój średni wskaźnik RdD przekracza **30%**.

Wyliczając go, weź pod uwagę średnią wartość **wskaźnika RdD** z ostatnich **3 miesięcy**, które poprzedzają miesiąc złożenia wniosku o wakacje kredytowe.

Wskaźnik RdD – stosunek miesięcznej raty kapitałowo-odsetkowej kredytu hipotecznego do miesięcznego dochodu Twojego gospodarstwa domowego. Wartość wskaźnika jest wyrażona w procentach (np. 0,45 to 45%).

Wzór:

$$\text{RdD} = \frac{\text{rata Twojego kredytu hipotecznego}}{\text{miesięczne dochody Twojego gospodarstwa domowego}}$$

Jakie warunki musisz spełniać, jeśli chcesz skorzystać z wakacji

02. Jak sprawdzić, czy spełniasz warunek 1?

1. Oblicz dochód Twojego gospodarstwa domowego z ostatnich 3 miesięcy, które poprzedzają miesiąc złożenia wniosku o wakacje kredytowe. Weź pod uwagę osobno każdy miesiąc.



Jeśli tworzysz gospodarstwo domowe z innymi osobami
– uwzględnij dochód każdej z nich.

1. Oblicz wskaźnik RdD dla każdego miesiąca.

Przykład:

Rata Twojego kredytu wynosi 3 500 zł. Dochód Twojego gospodarstwa domowego wynosi:
w styczniu 7 000 zł, w lutym 7 200 zł, a w marcu 7 500 zł.

$$\text{RdD} = \frac{3\,500 \text{ zł}}{7\,000 \text{ zł}} = 50\% \\ \text{za styczeń}$$

$$\text{RdD} = \frac{3\,500 \text{ zł}}{7\,200 \text{ zł}} = 48,61\% \\ \text{za luty}$$

$$\text{RdD} = \frac{3\,500 \text{ zł}}{7\,500 \text{ zł}} = 46,67\% \\ \text{za marzec}$$



Jakie warunki musisz spełniać, jeśli chcesz skorzystać z wakacji

2. Oblicz średnią z 3 uzyskanych wyników.

Przykład:

$$\text{Średnia wartość RdD z 3 miesięcy} = \frac{50\% + 48,61\% + 46,4\%}{3} = 48,43\%$$

Przykład:

Przykład wyliczenia średniej wartości RdD dla wieloosobowego gospodarstwa domowego, które spełnia warunek – RdD powyżej 30 %

Miesiąc	Rata kredytu	Dochód osoby 1 współwzrastającej gospodarstwo domowe	Dochód osoby 2 współwzrastającej gospodarstwo domowe	Dochód gospodarstwa domowego	Obliczenie RdD	Obliczenie średniej RdD za 3 miesiące
	1	2	3	2+3	1/(2+3)	
Luty 2024	3 600 zł	3 050 zł	4 100 zł	7 150 zł	3 600 zł / 7 150 zł = 50,35%	50,35%+49,86%+50%=150,21% śr. arytmetyczna wynosi: 150,21%/3 = 50,07%
Marzec 2024	3 580 zł	3 100 zł	4 080 zł	7 180 zł	3 580 zł / 7 180 zł = 49,86%	
Kwiecień 2024	3 550 zł	3 080 zł	4 020 zł	7 100 zł	3 550 zł / 7 100 zł = 50%	

Jakie warunki musisz spełniać, jeśli chcesz skorzystać z wakacji

Warunek 2

Na dzień złożenia wniosku o wakacje kredytowe **masz na utrzymaniu co najmniej 3 dzieci**, które

- nie ukończyły 18. roku życia,
- nie ukończyły 25. roku życia do 30 września – jeśli Twoje dziecko uczy się w szkole lub studiuje,
- mają orzeczenie o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności (niezależnie od tego, ile mają lat).



Dzieci, które masz na utrzymaniu, to również dzieci:

- nad którymi sprawujesz rodzinną pieczę zastępczą,
- dla których jesteś dotychczasową rodziną zastępczą,
- które przebywają w prowadzonym przez Ciebie rodzinnym domu dziecka.

Dodatkowe wyjaśnienia pojęć, których używamy

Dochód – Twoje przychody z miesiąca:

- który poprzedza miesiąc złożenia przez Ciebie wniosku o wakacje kredytowe lub
- w którym składasz wniosek o wakacje kredytowe – jeśli utracisz dochód.

Aby wyliczyć dochód, pomniejsz swoje miesięczne przychody o:

- 1) podatek dochodowy od osób fizycznych i koszty uzyskania przychodu,
- 2) składki na ubezpieczenie zdrowotne,
- 3) kwotę alimentów, które płacisz na rzecz innych osób.

Gospodarstwo domowe – gospodarstwo, które tworzysz:

- samodzielnie (jednoosobowe gospodarstwo domowe) lub
- wspólnie z innymi osobami, które na stałe z Tobą mieszkają (wieloosobowe gospodarstwo domowe).

Szczegółowe definicje pojęć znajdziesz w Ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

Szczegółowe zasady obliczenia dochodu - podstawa prawna

Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej:

Art. 8 ust. 3 – „Dochód to suma miesięcznych przychodów z miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku lub w przypadku utraty dochodu z miesiąca, w którym wniosek został złożony, bez względu na tytuł i źródło ich uzyskania, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pomniejszoną o:

- miesięczne obciążenie podatkiem dochodowym od osób fizycznych i koszty uzyskania przychodu;
- składki na ubezpieczenie zdrowotne określone w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych oraz ubezpieczenia społeczne określone w odrębnych przepisach;
- kwotę alimentów świadczonych na rzecz innych osób.”

Natomiast w myśl art. 8 ust. 4 ustawy o pomocy społecznej do dochodu ustalonego zgodnie z ust. 3 nie wlicza się:

- jednorazowego pieniężnego świadczenia socjalnego;
- zasiłku celowego;
- pomocy materialnej mającej charakter socjalny albo motywacyjny, przyznawanej na podstawie przepisów o systemie oświaty;
- wartości świadczenia w naturze;
- świadczenia przysługującego osobie bezrobotnej na podstawie przepisów o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy z tytułu wykonywania prac społecznie użytecznych;
- świadczenia pieniężnego, o którym mowa w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 388), i pomocy pieniężnej, o której mowa w art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji i okresu powojennego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2039), w art. 7a ust. 2 ustawy z dnia 2 września 1994 r. o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach m.d. uranu i batalionach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1774), w art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 31 maja 1996 r. o osobach deportowanych do pracy przymusowej oraz osadzonych w obozach pracy przez III Rzeszę i Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich (Dz. U. z 2021 r. poz. 1818), w art. 10a ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących cywilnym niewidomym ofiarom działań wojennych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1820) oraz w art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych;

- dochodu z powierzchni użytków rolnych poniżej 1 ha przeliczeniowego;
- świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (Dz. U. z 2022 r. poz. 1577 i 2140);
- świadczenia pieniężnego, o którym mowa w art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o Karcie Polaka (Dz. U. z 2023 r. poz. 192);
- świadczenia pieniężnego przyznawanego na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski (Dz. U. poz. 2529);
- nagrody specjalnej Prezesa Rady Ministrów przyznawanej na podstawie art. 31a ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o Radzie Ministrów (Dz. U. z 2022 r. poz. 1188);
- pomocy finansowej przyznawanej repatriantom, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1105);
- środków finansowych przyznawanych w ramach działań podejmowanych przez organy publiczne, mających na celu poprawę jakości powietrza lub ochronę środowiska naturalnego;
- zwrotu kosztów, o których mowa w art. 39a ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (Dz. U. z 2021 r. poz. 1082, z późn. zm. 5);
- rodzinnego kapitału opiekuńczego, o którym mowa w ustawie z dnia 17 listopada 2021 r. o rodzinnym kapitale opiekuńczym (Dz. U. poz. 2270 oraz z 2022 r. poz. 2140);
- dofinansowania obniżenia opłaty rodzica za pobyt dziecka w żłobku, klubie dziecięcym lub u dziennego opiekuna, o którym mowa w art. 64c ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2023 r. poz. 204);
- kwotę dodatku energetycznego, o którym mowa w art. 5c ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385, z późn. zm. 6);kwotę dodatku osłonowego, o którym mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o dodatku osłonowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 169 i 295);
- kwoty dodatku węglowego, o którym mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o dodatku węglowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 141 i 295);
- kwotę dodatku dla gospodarstw domowych z tytułu wykorzystywania niektórych źródeł ciepła, o którym mowa w art. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz. U. poz. 1967, z późn. zm.
- kwoty dodatku elektrycznego, o którym mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców energii elektrycznej w 2023 roku oraz w 2024 roku w związku z sytuacją na rynku energii elektrycznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 269 i 295).



Zgodnie z art. 8 ust. 5 W stosunku do osób prowadzących pozarolniczą działalność gospodarczą:

- opodatkowaną podatkiem dochodowym od osób fizycznych na zasadach określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób fizycznych - za dochód przyjmuje się przychód z tej działalności pomniejszony o koszty uzyskania przychodu, obciążenie podatkiem należnym określonym w przepisach o podatku dochodowym od osób fizycznych i składkami na ubezpieczenie zdrowotne określonymi w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, związane z prowadzeniem tej działalności oraz odliczonymi od dochodu składkami na ubezpieczenia społeczne niezaliczonymi do kosztów uzyskania przychodów, określonymi w odrębnych przepisach, z tym że dochód ustala się, dzieląc kwotę dochodu z działalności gospodarczej wykazanego w zeznaniu podatkowym złożonym za poprzedni rok kalendarzowy przez liczbę miesięcy, w których podatnik prowadził działalność, a jeżeli nie prowadził działalności, za dochód przyjmuje się kwotę zadeklarowaną w oświadczeniu tej osoby;
- opodatkowaną na zasadach określonych w przepisach o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne - za dochód przyjmuje się kwotę zadeklarowaną w oświadczeniu tej osoby.



W jakich okresach możesz
zawiesić spłatę kredytu



W jakich okresach możesz zawiesić spłatę kredytu

Jeśli chcesz złożyć wniosek na dany miesiąc w trakcie tego miesiąca, okres zawieszenia będziemy liczyć od dnia złożenia wniosku. Część niewykorzystanego zawieszenia z tego miesiąca kalendarzowego przesuniemy na kolejny miesiąc.

Zawieszenie spłaty przysługuje w następujących okresach:

- od 1 czerwca 2024 r. do 31 sierpnia 2024 r.
– w wymiarze dwóch miesięcy;
- od 1 września 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.
– w wymiarze dwóch miesięcy.

Przykład 1

1 czerwca składasz wniosek o wakacje kredytowe na:

1. czerwiec i sierpień oraz
2. wrzesień i grudzień.

Kredyt będzie zawieszony:

1. od 1 do 30 czerwca,
2. od 1 do 31 sierpnia,
3. od 1 do 30 września,
4. od 1 do 31 grudnia.

Przykład 2

10 czerwca składasz wniosek o wakacje kredytowe na:

1. czerwiec i sierpień oraz
2. wrzesień i grudzień.

Kredyt będzie zawieszony:

1. od 10 czerwca do 9 lipca,
2. od 1 do 31 sierpnia,
3. od 1 do 30 września,
4. od 1 do 31 grudnia.

Przykład 3**15 sierpnia składasz wniosek o wakacje kredytowe na:**

1. sierpień oraz
2. wrzesień i grudzień.

Kredyt będzie zawieszony:

1. od 15 sierpnia do 14 września,
2. od 15 września do 14 października,
3. od 1 do 31 grudnia.

Przypominamy, że odsetki od kredytu naliczamy w trybie dziennym.

W okresie wakacji kredytowych odsetek nie naliczamy. Po zakończeniu wakacji kredytowych w najbliższej racie pobierzemy odsetki, które naliczyliśmy za okres:

- od dnia, w którym zapłaciłeś ostatnią ratę do ostatniego dnia przed rozpoczęciem wakacji, i
- od pierwszego dnia po zakończeniu wakacji do ostatniego dnia poprzedzającego płatność raty.



Pamiętaj, jeśli chcesz złożyć wniosek na bieżący miesiąc, okres zawieszenia będziemy liczyć od dnia, w którym otrzymamy wniosek.



**Ustawowe wakacje
kredytowe – jak złożyć
wniosek**



Ustawowe wakacje kredytowe – jak złożyć wniosek

Wniosek złożysz



w naszej bankowości elektronicznej Millenet



w naszej dowolnej placówce



Nie złożysz wniosku w aplikacji mobilnej.



Jeśli Twoja umowa kredytu została zawarta przez kilku kredytobiorców, wystarczy, że wniosek złożysz w porozumieniu z pozostałymi kredytobiorcami.

A large, semi-transparent, stylized letter 'M' watermark is centered on the page, serving as a background for the text.

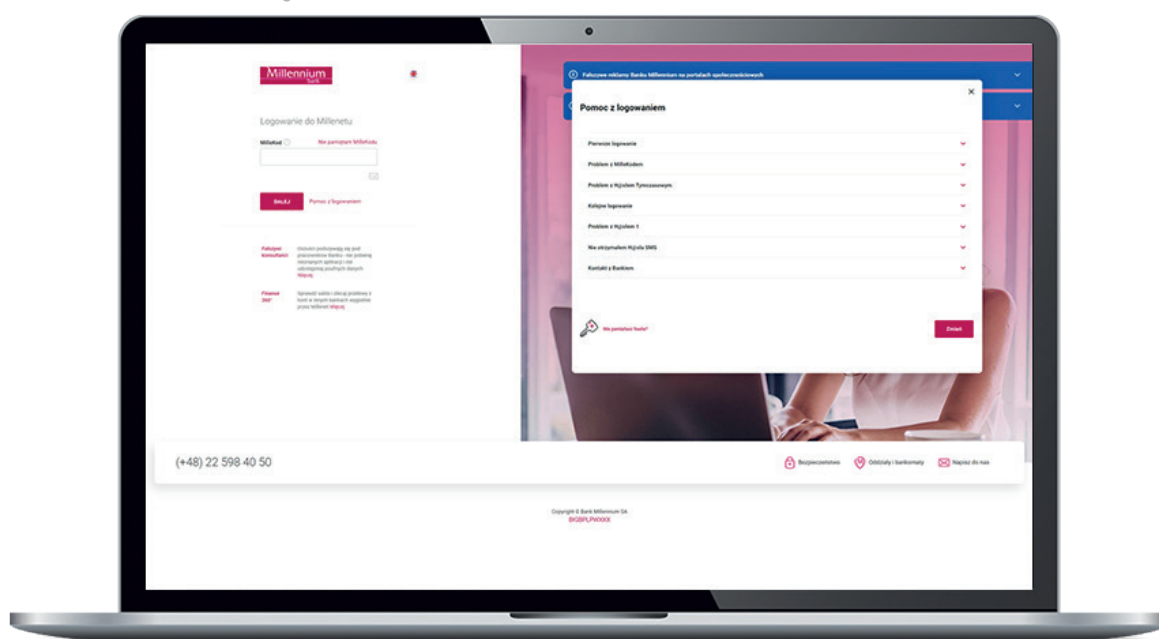
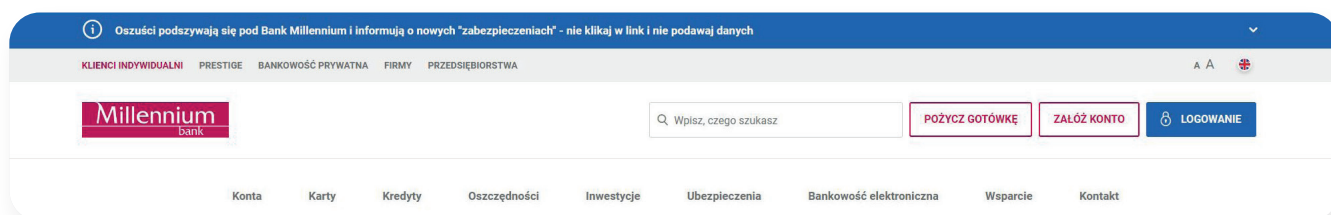
Jak złożyć wniosek w Millenecie



Jak złożyć wniosek w Millenecie

01. Zaloguj się do Millenetu.

Wejdź na naszą stronę www.bankmillennium.pl i kliknij „Logowanie”.



Jeśli nie pamiętasz danych do logowania, wybierz „Logowanie” i kliknij „Dalej”, a następnie „Pomoc z logowaniem”. Tam dowiesz się, jak odzyskać dane do logowania lub samodzielnie zmienić hasło.


Jak złożyć wniosek w Millenecie

02. Wybierz „Wniosek o wakacje kredytowe”

Wniosek możesz złożyć w dwóch miejscach. Wybierz jedną ze ścieżek:

Ścieżka 1

Moje finanse -> Kredyty i pożyczki -> Kredyt hipoteczny
-> Szczegóły -> Wniosek o wakacje kredytowe



Numer rachunku Kredyt Hipoteczny (56 375,30 PLN) - 76 1160 2202 0000 0001 6 ▼

Nazwa produktu: **Kredyt Hipoteczny**

Saldo bieżące: _____ **56 375,30 PLN**

Saldo początkowe: _____ **100 000,00 PLN**

Rata spłaty: _____ **1 150,83 PLN**

Data płatności następczej raty: _____ **2024-04-25** [Zmiana daty](#)

[Wniosek - Fundusz Wsparcia Kredytobiorców](#) |
 [Skrócenie okresu karencji](#) |
 Wniosek o wakacje kredytowe |
 Wcześniejsza spłata

Ścieżka 2

W sekcji Moje produkty kliknij w kafel z kredytem hipotecznym i wybierz Wniosek o wakacje kredytowe.

Kredyt Hipoteczny ⋮

Rata: 1 150,83 PLN 🕒 25.04.2024

Do spłaty

56 375,30 PLN

z **100 000,00 PLN**

✕

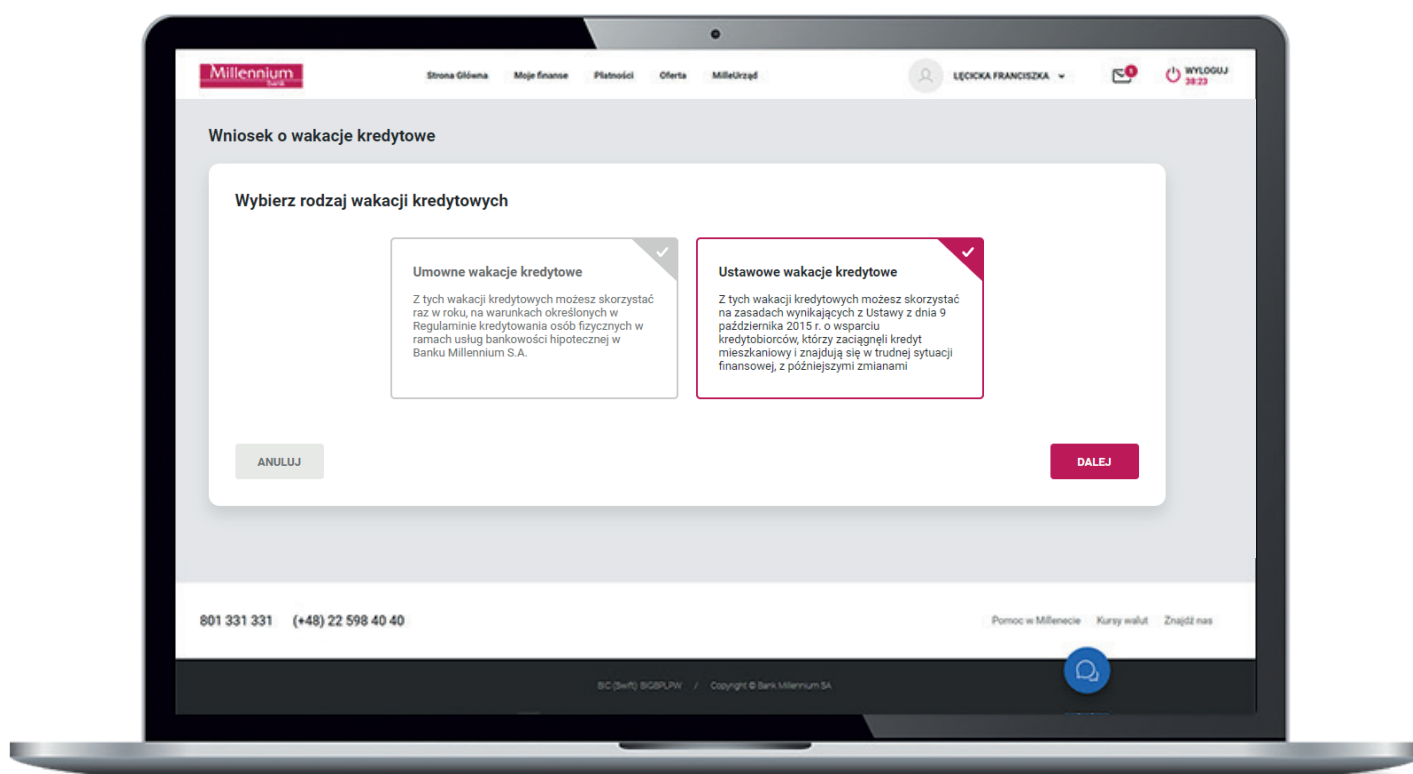
- ZMIEN DATĘ PŁATNOŚCI RATY
- WCZEŚNIEJSZA SPŁATA
- WNIOSEK O WAKACJE KREDYTOWE
- HARMONOGRAM SPŁAT

Jak złożyć wniosek w Millenecie

03. Wybierz rodzaj wakacji: Ustawowe wakacje kredytowe

Rozpocznij wypełnianie wniosku o ustawowe wakacje. Wybierz czas, na jaki chcesz zawiesić spłatę Twojego kredytu hipotecznego i złóż wymagane oświadczenia.

Jeśli spełniasz warunki określone w ustawie, spłatę Twojego kredytu zawiesimy na okres lub okresy podane przez Ciebie we wniosku.



Jak złożyć wniosek w Millenecie

04. Potwierdź złożenie wniosku Hasłem SMS lub w aplikacji mobilnej



Jeśli chcesz zawiesić spłatę w dniu, w którym przypada płatność raty, złóż wniosek najpóźniej do godziny 19:00 tego samego dnia.

Potwierdzenie H@sl'em SMS

H@sl'o SMS nr 1 z dn. 25.04.2024

Ważność H@sl'a SMS

4 min 49s

Wygeneruj nowe H@sl'o SMS

WSTECZ

DALEJ

Przykład:

**Rata Twojego kredytu przypada na 1 czerwca 2024 roku.
Jeśli złożysz wniosek 1 czerwca do godz. 19.00, zawiesimy spłatę kredytu tego samego dnia i nie pobierzemy raty w tym dniu.**

W ciągu 21 dni od dnia, w którym otrzymamy wniosek, prześlemy Ci potwierdzenie zawieszenia spłaty kredytu. Znajdziesz je w Millenecie, w sekcji „Umowy i dokumenty”.

Informacje o ustawowych wakacjach kredytowych znajdziesz na naszej stronie internetowej (www.bankmillennium.pl) w sekcji Kredyty>>Kredyt hipoteczny>>Wsparcie dla kredytobiorców>>Ustawowe wakacje kredytowe

Millennium
bank